

SCRITTURA PRIVATA

TRA

Il Dott. LEONARDO BARBALINARDO nato a Roma il 23/11/1933,
C.F. n. BRBLRD33S23H501M, quale procuratore del Presidente
del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante
della UMBRIAFIN s.r.l., con sede in Perugia C.so Vannucci n.
107,

giusta procura in data 11 luglio 1992, di seguito denominato
promittente venditore

E

il Sig. Luciano Nardi residente in Perugia, di seguito
denominato promittente acquirente

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

1) Il promittente venditore promette di vendere alla
promittente acquirente che promette di acquistare per se o
persona fisica o giuridica che si riserva di nominare
all'atto del definitivo trasferimento una quota di
partecipazione pari al 2% del capitale sociale della Valli
Umbre Editore s.r.l. con sede in Perugia c.so Vannucci
n.107;

2) la cessione verrà effettuata ed accettata per il
complessivo prezzo di £.60.000.000 (sessantamiloni) che il
promittente acquirente corrisponderà al momento del
trasferimento definitivo delle quote sociali al promittente
venditore, detratto l'importo di £. 40.000.000

(quarantamiloni) che il promittente acquirente versa contestualmente alla sottoscrizione del presente atto quale anticipo sul prezzo di cessione, e per il quale il promittente venditore rilascia ampia e liberatoria quietanza;

3) è concessa al promittente acquirente la facoltà di recedere dal contratto entro 250 giorni dalla sottoscrizione della presente mediante comunicazione da far pervenire all'altra parte.

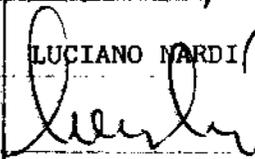
A tal fine si stabilisce altresì che la somma di f. 40.000.000 (quarantamiloni) versata dal promittente acquirente quale anticipo sul prezzo verrà ritenuta, in caso di recesso, quale caparra penitenziale.

4) il trasferimento definitivo delle quote avverrà entro un anno dalla sottoscrizione del presente atto e comunque su richiesta della parte promissaria acquirente, attraverso la trascrizione sul libro soci.

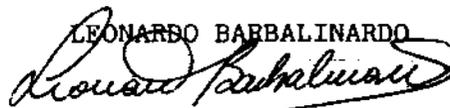
5) Il promittente venditore dichiara che la situazione patrimoniale della società è quella che risulta dalla situazione contabile rappresentata.

Perugia 13/7/82

LUCIANO NARDI



LEONARDO BARBALINARDO



Perugia 4 febbraio 1993

Spett.le
UMBRIAFIN s.r.l.
C.so Vannucci 107
P E R U G I A

ogg: Recesso contratto del 13/07/92

Con la presente Vi comunico che intendo avvalermi della disposizione di cui all'articolo n. 3 del contratto preliminare di acquisto delle quote della Valli Umbre editore stipulato in data 13/07/92.

Pertanto dichiaro formalmente di recedere dal suddetto contratto in quanto (stante l'assoluta incertezza nel rilascio della concessione da parte del competente Ministero delle Poste e Telecomunicazioni) non ritengo utile procedere all'acquisto di dette quote.

Distinti saluti.

Per ricevuta e accettazione

[Signature]
[Signature]

LUCIANO NARDI

[Signature]