

SCRITTURA PRIVATA

TRA

Il Dott. GIANCARLO SACCONI, nato a Castiglione del Lago il 4/3/1940, C.F. n. SCCGCR40C04C309W in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della UMBRIAFIN s.r.l., con sede in Perugia C.so Vannucci n. 107. di seguito denominato promittente venditore

E

la sig.ra Patrizia Battellini, residente in Tolentino, Via Brenta n. 1, C.F. n. BTTPRZ60P68L1910, di seguito denominata promittente acquirente

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

1) Il promittente venditore promette di vendere alla promittente acquirente che promette di acquistare per se o persona fisica o giuridica che si riserva di nominare all'atto del definitivo trasferimento di una quota di partecipazione pari al 2% del capitale sociale della Valli Umbre Editore s.r.l. con sede in Perugia, c.so Vannucci n.107

2) La cessione verrà effettuata ed accettata per il complessivo prezzo di f.65.000.000 (sessantacinquemilioni) che il promittente acquirente corrisponderà al momento del trasferimento definitivo delle quote sociali al promittente venditore, detratto l'importo di f. 65.000.000 (sessantacinquemilioni) che il promittente acquirente versa contestualmente alla sottoscrizione del presente atto quale

anticipo sul prezzo di cessione, e per il quale il promittente
venditore rilascia ampia e liberatoria quietanza.

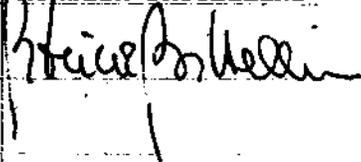
3) E' concessa al promittente acquirente la facoltà di recedere
dal contratto entro 60 giorni dalla sottoscrizione della
presente mediante comunicazione da far pervenire all'altra
parte.

4) Il trasferimento definitivo delle quote avverrà entro due
mesi dalla sottoscrizione del presente atto e comunque su
richiesta della parte promissaria acquirente, attraverso la
trascrizione sul libro soci.

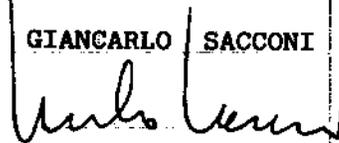
5) Il promittente venditore dichiara che la situazione
patrimoniale della società è quella che risulta dalla
situazione contabile rappresentata.

Perugia, 4/1/1993

PATRIZIA BATTELLINI



GIANCARLO SACCONI



ATTO DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO

Registrato a Perugia

il 1.3.1993

al n 626 mod. A/2

Esatte L. 2.850.000

INVIM L.

Tra i sottoscritti:

- DOTT. GIANCARLO SACCONI, nato a Castiglione del Lago il 4

marzo 1940. C.F. SCC GCR UOCOL C309W;

residente a Perugia via XX settembre n.150;

- PATRIZIA BATTELLINI nata a Tolentino il 28 settembre 1960

ivi residente. Via Brenta n.1. C.F: BTT PRZ 60P08 L1910.

si conviene e stipula quanto segue:

Il Dott. Giancarlo Sacconi si riconosce debitore nei confronti della signora Patrizia Battellini della somma complessiva di lire 95.000.000 (novantacinquemilioni) ricevuta a titolo di mutuo in più soluzioni, fino alla data odierna.

Lo stesso si obbliga a corrispondere tale somma alla signora Patrizia Battellini che accetta, a semplice richiesta di quest'ultima.

Il presente atto verrà depositato in quelli del Notaio autenticante le sottoscrizioni.

Perugia 9 febbraio 1993.

F.TO: SACCONI GIANCARLO:

" PATRIZIA BATTELLINI

Repertorio N. 44411

Raccolta n. 6399

Certifico io sottoscritto dott. Marco Carbonari Notaio in Pe-



rugia, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di detta
Città che previa espressa e concorde rinuncia con il mio con-
senso all'assistenza dei testimoni i signori.

- DOTT. GIANCARLO SACCONI, nato a Castiglione del Lago il 4
marzo 1940,

residente a Perugia via XX settembre n.150;

- PATRIZIA BATTELLINI nata a Tolentino il 28 settembre 1960
ivi residente. Via Brenta n.1.

delle cui identità personali io Notaio sono certo, hanno ap-
posto le proprie firme in calce all'atto che precede in mia
presenza.

Perugia nove febbraio millenovecentonovantatre

F.TO: DOTT. MARCO CARBONARI NOTAIO.



Copia conforme all'originale nei miei atti, munita
delle firme prescritte e composta di2..... fog.
che si rilascia per usodella pref.....
Perugia il22 ottobre 1993

[Handwritten signature]

