

ARTIGIANATO

Il Presidente informa i presenti che la "Commissione Artigianato" ha assunto, al fine di sottoporle all'approvazione di questo Consiglio, le seguenti decisioni:

1. TRE ESSE B di Bizzaglia Sandra - Via Rossini, S. Mariano-CORCIANO -. Ammessa per 40 milioni.
2. ERIKAES Snc - Via V. Marone 19, Fraz. Fornaci - TORGIANO - Ammessa per 40 milioni.
3. FA.MA.R. di Rolli Rosita - Via del Palazzone -DERUTA - Ammessa per 40 milioni.
4. ELYON di Venturucci Sante-Via dei Casceri-CITTA' DI CASTELLO-Sospesa.
5. TESSILMAGLIA di Massucci M. Beatrice - Via Dante Siena - Fraz. Torchiagina - ASSISI - Rinuncia.

Il Consiglio, preso atto dell'informativa, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

di approvare le proposte di finanziamento ex L.R. 14/85 secondo le indicazioni formulate in narrativa.

PROTER

Il Direttore, su invito del Presidente, illustra ai presenti la posizione Proter SpA. In particolare, fa presente che dopo l'insediamento negli organi sociali della partecipata, dai designati Sviluppo Umbria -tra i quali egli stesso- è stata riscontrata l'abitudine di riunire a cadenze infrequenti il Consiglio di Amministrazione, demandando al Consigliere Delegato gran parte dell'attività... Pertanto è stato rivendicato un adeguato ruolo del Consiglio e, conseguentemente, si è assunta una più puntuale delibera in ordine alle deleghe del Consigliere delegato. Nel mese di luglio scorso il Presidente del Consiglio di Amministrazione e l'Amministratore Delegato hanno rassegnato le dimissioni dalle cariche. Al termine della pausa estiva è stata gestita la fase di transizione con l'attribuzione all'attuale Vice Presidente dei poteri del Presidente e dell'Amministratore Delegato. Al Vice Presidente è stato altresì conferito il mandato di sondare gli Azionisti al fine di pervenire ad un assetto definitivo degli Organi Sociali. Sono inoltre, recentemente, emersi motivi di preoccupazione sulla situazione economica e sui fabbisogni finanziari della Società..., in relazione ad operazioni condotte autonomamente dal Consigliere Delegato con risultati economici molto preoccupanti. Sono in corso, conclude il Direttore, gli accertamenti richiesti dal Consiglio Proter e sull'esito degli stessi verrà... fornita a questo Consiglio ampia informativa. Il Consigliere Raiconi dichiara di prendere atto con soddisfazione che motivi di perplessità... da egli stesso in precedenza sollevati hanno trovato un momento di chiarimento. Il Consiglio prende atto.

TELA UMBRA

Il Direttore, su invito del Presidente, richiama la discussione concernente la posizione Tela Umbra Società... Cooperativa a r.l. di Città... di Castello, svoltasi nel corso della seduta del 15.9. 88, e l'ipotesi emersa concernente la concessione alla stessa di un prefinanziamento di L. 100.000.000 da rimborsare all'atto dell'erogazione alla Cooperativa del contributo 1988 di Lire 150.000.000 a valere sul Fondo annuo di pari importo, istituito con Legge Regionale. Lo stesso Direttore, ricordato che l'esame della proposta era stato rinviato all'odierna riunione onde consentire la raccolta e l'organizzazione degli elementi necessari per espletare un compiuto esame della posizione, illustra la relazione datata 21.9.88, all'uopo predisposta dagli uffici, nonché

la documentazione alla medesima allegata.

Si apre un'ampia discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

di concedere alla Tela Umbra Societ... Cooperativa a r.l. di Citt... di Castello un finanziamento di L. 100.000.000 alle seguenti condizioni: - interessi: 10% posticipati; rimborso: in unica soluzione all'atto dell'erogazione del Fondo 1988 di Lire 150.000.000 di cui al punto 2 dell'art. 1 della Legge Regionale 30 agosto 1988 n. 33; a Presidente e Direttore, per quanto di competenza, viene conferito il mandato di dare attuazione al presente deliberato.

CASSA RISPARMIO CITTA' DI CASTELLO

FAMOSA

HOLLY TORREFAZIONE

Il Direttore, Consigliere Agostini, su invito del Presidente, illustra la nota datata 2.9.88 concernente l'ipotesi (conseguente l'escussione di fidejussioni) di definizione delle pendenze debitorie della Sviluppumbria nei confronti della Cassa di Risparmio di Citt... di Castello le quali, a seguito di fruttuosa trattativa, risultano le seguenti al 30.6.88: Holly Torrefazione Lire 44.275.000; Famosa 80 SpA L. 52.209.641 e Famosa Srl L. 3.177.469. Per un totale di L. 99.662.110. Si apre la discussione al termine della quale il Consiglio, preso atto dell'informativa, all'unanimità...

DELIBERA

di autorizzare la definizione delle fidejussioni a suo tempo prestate a favore della Cassa di Risparmio di Citt... di Castello nell'interesse della Famosa 80 SpA, Famosa Srl e Holly Torrefazione, approvando l'esborso a favore dell'Istituto dell'importo complessivo di L. 99.662.110.

SIM

Il Presidente illustra la nota datata 1.9.88, redatta dagli uffici in ordine alla proposta di acquisto, da parte dei Soci privati della SIM Srl di S. Giovanni di Baiano - Spoleto, delle quote che la Sviluppumbria detiene nel capitale sociale della partecipata. In particolare la quota Sviluppumbria sul patrimonio netto al 31.12.87 è di L. 63.864.000. Il Direttore, presa la parola, fa presente che nella richiesta i Soci sottolineano, tra l'altro, modificazioni nel valore predetto dovute anche a recuperi fiscali che comportano una maggiore imposta di circa Lire 5.500.000. Viene fatto infine presente che la SIM deve definire il pagamento della rata del mutuo in essere scaduta nel mese di luglio 88 e ammontante a L. 20.127.500 e che la societ... chiede la riduzione del tasso gravante sul medesimo (12%). Si apre un'ampia discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

1. di alienare le quote detenute dalla Sviluppumbria nel capitale sociale della SIM Srl di S. Giovanni di Baiano - Spoleto, ai Soci privati della partecipata per l'importo complessivo di Lire 58.364.000, da corrispondere in unica soluzione all'atto della cessione;

2. di stabilire che entro e non oltre la data di attuazione della operazione di cui al punto 1 del presente deliberato, la SIM Srl dovr... aver regolato la rata -e gli interessi relativi- del mutuo a suo tempo concesso alla partecipata, scaduta nel mese di luglio 1988 e ammontante a L. 20.217.500;

3. di consentire la riduzione del tasso d'interesse previsto dal contratto del mutuo di cui al precedente punto 2, dall'attuale

12% al 10%.

CET

Il Direttore, Consigliere Agostini, su invito del Presidente, illustra la relazione datata 13.9.88, redatta dagli uffici in ordine alla richiesta d'intervento avanzata dalla CET - Cooperativa Edilterni a r.l. di Terni, tendente ad ottenere un mutuo a valere sul Fondo di Rotazione per le Cooperative. Si apre un'ampia discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

- di ammettere la CET - Cooperativa Edilterni a r.l. di Terni - ai benefici del Fondo Rotazione Cooperative per l'importo di Lire 150.000.000 con rimborsi in via straordinaria in 4 anni e alle condizioni tutte previste dal regolamento del Fondo stesso;
- di conferire a Presidente e Direttore, per quanto di competenza, il mandato di dare attuazione al presente deliberato.

CONEXPORT

Il Direttore, Consigliere Agostini, su invito del Presidente, illustra la relazione datata 18.7.88 redatta dagli uffici in ordine alla proposta avanzata dal Conexport - Consorzio Artigiano per il Coordinamento della produzione e degli Scambi, con sede in Perugia, tendente ad ottenere l'adesione della Sviluppumbria come socio sostenitore. Si apre un'ampia discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

di consentire l'adesione della Sviluppumbria al Conexport come Socio sostenitore e di autorizzare il versamento di L. 25.000.000 a titolo di contributo '88;

- preso atto dell'astensione dal voto degli interessati, di designare il Presidente e il Direttore quali rappresentanti della Sviluppumbria in seno al Consiglio Direttivo del Consorzio e il Sindaco Cavazzoni quale rappresentante nel Collegio Sindacale.

FRAMO

Il Presidente illustra la relazione datata 2.9.88, redatta dagli uffici in ordine alla richiesta avanzata dalla Framo SpA di Montone, tendente ad ottenere la sottoscrizione dell'aumento di capitale da L. 200.000.000 a L. 400.000.000. La sottoscrizione viene ipotizzata per L. 90.000.000 in opzione e per L. 10.000.000 in prelazione e porterebbe la percentuale Sviluppumbria dal 45 al 47,5%. In alternativa, prosegue il Presidente, da recenti contatti con la parte privata è emersa la possibilità... di un'eventuale proposta alla Sviluppumbria di rinuncia al diritto di opzione spettante alla nostra società... Si apre la discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

- di autorizzare la sottoscrizione di azioni per complessive L. 100.000.000 in relazione all'aumento di capitale della Framo SpA da L. 200.000.000 a L. 400.000.000;

- in alternativa, qualora i contatti con la parte privata procedano nel senso indicato dal Presidente, di rinunciare al diritto di opzione.

VALIGI

Il Direttore, Consigliere Agostini, d... lettura della nota datata 30.3.88 concernente la posizione Sviluppumbria/Valigi, con cui l'Avv. Tarantini fa presente di aver ricevuto ulteriori informazioni sul conto del debitore, nei confronti del quale la Sviluppumbria vanta un decreto ingiuntivo per oltre 320 milioni. Poiché - prosegue la nota del legale - per la registrazione del titolo

occorre una congrua disponibilit... e visto che dalle visure ipotecarie e catastali risulta che il Valigi e sua moglie Gentili Adriana sono meri usufruttuari di gran parte dei beni ivi indicati, si pone la questione della convenienza di sopportare le spese di registrazione. Si apre la discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere del Direttore, all'unanimit...

DELIBERA

- di disporre la prosecuzione dell'azione di cui in narrativa, autorizzando il relativo esborso.

COGRAFO

Il Direttore, su invito del Presidente, illustra la nota datata 1.9.88 concernente l'ipotesi di definizione delle pendenze della Societ... Cooperativa Cografo a r.l. nei confronti della Sviluppo Umbria in relazione ai mutui di L.120.000.000, 250.000.000 e 400.000.000, a suo tempo concessi alla Cooperativa. Si apre una ampia discussione al termine della quale il Consiglio, preso atto dell'informativa, sentito il parere del Direttore, all'unanimit...

DELIBERA

- di approvare, nell'interesse della Societ... Cooperativa Cografo a r.l., il consolidamento dello scaduto alle condizioni contrattuali originariamente previste e previa estinzione dei finanziamenti di originarie L. 120.000.000 e 250.000.000 ad eccezione dell'importo relativo ad interessi di mora sui medesimi, da ricomprendere nell'operazione di consolidamento.

IMMOBILI SVILUPPUMBRIA

CEMP

Il Presidente illustra la nota datata 2.5.88, redatta dagli uffici in ordine alla proposta avanzata dalla Societ... Cooperativa CEMP d r.l. di Gubbio, relativa all'acquisto dell'immobile di propriet... della Sviluppo Umbria sito nel comune di Gubbio, fraz. Padule - loc. Spada -. Si apre un'ampia discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere del Direttore, all'unanimit...

DELIBERA

- di dichiarare la disponibilit... della Sviluppo Umbria ad alienare alla Societ... Cooperativa CEMP a r.l. di Gubbio terreno, macchinari e fabbricato sito in Gubbio, fraz. Padule, localit... Spada, per un importo complessivo non inferiore a L. 80.000.000;
- a Presidente e Direttore, per quanto di competenza, vengono conferiti tutti i poteri necessari per l'attuazione del presente deliberato e, in particolare, a trattativa definitiva, quelli necessari all'operazione di alienazione dell'immobile.