

#### CONSIGLIO SVILUPPUMBRIA

Il Presidente illustra per sommi capi il parere datato 24.10.87, redatto dall'Avv. Tarantini in ordine alla verbalizzazione delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione, al principio di collegialit... e alla responsabilit... degli Amministratori. Fa infine presente che quanto prima si provveder... alla trasmissione dell'atto in questione a Consiglieri e Sindaci. Il Consiglio prende atto.

#### CONSIGLIO SVILUPPUMBRIA

##### INCARICHI

Il Presidente informa i presenti che incarichi per la partecipazione di Amministraotri e/o Sindaci - in rappresentanza della Sviluppumbria-a riunioni, convegni, incontri, consigli e assemblee, saranno conferiti per iscritto e gli incaricati produrranno successivamente idonea documentazione sul lavoro svolto. Il Consiglio prende atto e approva.

##### ILFE

Il Presidente relaziona in ordine al recente incontro con l'ILFE e la FIAS, svoltosi a seguito del mandato conferito da questo Consiglio nel corso della seduta del 22.10.87. Elemento di spicco della riunione ŗ stata la verifica dell'ampia disponibilit... degli imprenditori a ricercare la possibilit... di instaurare tra di loro un rapporto di collaborazione. La Sviluppumbria ŗ pertanto in attesa di comunicazioni in merito. Il Consiglio prende atto.

##### CHAPELL HILL

##### NORTH CAROLINA

Il Direttore, su invito del Presidente, relaziona in ordine alla recente visita a Perugia di una delegazione del Centro per lo Sviluppo delle Tecnologie e della Piccola Impresa dell'Universit... del North Carolina, composta dal Direttore del Centro, Scott Daugherty, e dal Vicedirettore, Albert Delia.

La visita, prosegue il Direttore, da collocarsi nel quadro del programma di scambi di esperienze avviatosi nel luglio scorso con una "settimana umbra" a Chapell Hill, ha avuto momenti particolarmente significativi nell'incontro con il Presidente della Giunta Regionale, il quale ha espresso il pieno appoggio delle istituzioni regionali al programma, e con personalit... dell'Universit... degli Studi di Perugia; quest'ultima iniziativa ŗ stata coordinata dal Prof.Cavazzoni, nostro Sindaco. L'atto conclusivo della visita ŗ stato la stipula di un accordo formale che contempla:

- assistenza reciproca alle imprese esportatrici;
- scambi di professionalit...;
- scambi di informazioni di carattere legislativo regionale e nazionale, nel campo delle piccole e medie imprese.

Il Consiglio prende atto.

##### CONSORZI FIDI ED EXPORT

Il Presidente informa i presenti di aver partecipato al Consiglio Direttivo di Umbria Export, nel corso del quale sono state illustrate le direttive programmatiche stabilite per il prossimo anno. Quando Umbria Produce fornir... analoga documentazione, il Consiglio sar... ampiamente documentato in merito. Il Consiglio prende atto.

##### CIMA

Il Presidente fornisce ai presenti notizie relative alla recente assemblea della Cima SpA in Amministrazione Controllata, anche sulla scorta di informazioni fornite verbalmente dall'Ing. Corradi, membro di designazione Sviluppumbria in seno al Consiglio di Amministrazione della partecipata. Fa presente che non risultereb-

be manifestarsi un'inversione di tendenza rispetto al passato. Conclude informando sul contenuto di alcune recenti lettere trasmesse dall'ex rappresentante della Sviluppo Umbria nel Consiglio di Amministrazione, Dott. Giuseppe Bruno. Il Consiglio prende atto.

#### CARDINALI

Il Direttore, Consigliere Agostini, richiamati i precedenti in merito alla pratica, informa i presenti che la Cardinali SpA di Terni non ha recentemente consentito a funzionari della Sviluppo Umbria di effettuare controlli ispettivi disposti dalla Direzione Sviluppo Umbria. La possibilit... di effettuare detti controlli, ricorda il Direttore, è prevista nel testo delle formali richieste di fidejussione che le aziende beneficiarie sottoscrivono prima dell'attuazione di tali operazioni. Nell'interesse della Cardinali SpA, conclude il Direttore, sono state a suo tempo rilasciate fidejussioni pro quota a favore del Monte dei Paschi di Siena di Terni per L. 99.900.000 a garanzia di una apertura di credito (per anticipi su ordini) di L. 300.000.000 e per L. 173.200.000 a garanzia di una apertura di credito per anticipi su fatture di L. 520.000.000. Il Monte dei Paschi di Siena di Terni, conclude il Direttore, ha chiesto alla Sviluppo Umbria il pagamento delle suddette somme. Si apre la discussione, al termine della quale il Consiglio, preso atto dell'informativa, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimit...

#### DELIBERA

di autorizzare la definizione delle fidejussioni di cui in narrativa e di esperire, successivamente, ogni azione volta a tutelare gli interessi Sviluppo Umbria.

#### CASTELLANI

Il Direttore, Consigliere Agostini, d... lettura della nota datata 10.10.87 con cui l'Avv. Tarantini informa sullo stato della pratica Castellani facendo presente una proposta di definizione della pendenza, avanzata dall'interessato. Il Consiglio, preso atto dell'informativa, conferisce al Direttore il mandato di accertare l'attuale situazione patrimoniale ed economica dell'interessato e di riferirne successivamente al Consiglio.

#### IMMOBILI SVILUPPUMBRIA

##### FABBRICATO AMELIA

Il Direttore, Consigliere Agostini, informa i presenti che in occasione di una recente visita di controllo presso l'immobile di propriet... della Sviluppo Umbria in Amelia, è emersa la necessit... di effettuare lavori di adeguamento dell'impianto di produzione vapore, secondo le vigenti norme CEI, per un costo complessivo preventivato in L. 1.028.300 IVA esclusa. Si apre la discussione al termine della quale il Consiglio, preso atto dell'informativa, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimit...

#### DELIBERA

di autorizzare l'esborso di cui in narrativa.

#### IMMOBILI SVILUPPUMBRIA

##### FABBRICATO AMELIA

##### GESMA

Ancora in riferimento all'immobile di cui al precedente deliberato, il Direttore ricorda ai presenti che Sviluppo Umbria ha acquistato dalla Vertice SpA in liquidazione, in data 18.3.87, l'opificio industriale sito in Amelia, Loc. Scoglio dell'Aquilone. Nell'atto (art. 2) la parte venditrice dichiara alla parte acquirente che il fabbricato oggetto del contratto fa parte di un complesso aziendale locato alla Societ... Gesma Srl con contratto di affitto di azienda registrato a Terni il 28.10.80. Tale contratto di affitto era riferito all'immobile, ai macchinari ed

alle attrezzature. In data 18.3.86 (fatt. n. 3) la Gesma ha acquistato dalla Vertice in liquidazione i macchinari e le attrezzature. Conseguentemente deve ritenersi decaduto il contratto di affitto di azienda. Pertanto va stipulato regolare contratto di locazione e definito il pregresso. Si apre la discussione, al termine della quale il Consiglio, dibattuta la questione, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

1. di fissare orientativamente il canone mensile di locazione dell'immobile in argomento in L. 1.450.000/1.550.000 oltre IVA;
2. di stabilire che detta locazione avrà durata di anni 6 con inizio all'1.11.1987;
3. di regolare il periodo pregresso di occupazione dell'immobile mediante corresponsione da parte della Gesma Srl alla Sviluppo Umbria dell'importo complessivo di L. 18.000.000;
4. di conferire al Direttore il mandato di rappresentare alla Gesma Srl gli orientamenti di cui alla presente delibera.

GRC

Il Direttore, Consigliere Agostini, su invito del Presidente, relaziona in ordine alla pratica GRC di Trestina. In particolare fa presente che nel corso dell'Assemblea del 30.10.87, evidenziate perdite al settembre 87 e precedenti per complessive Lire 709.104.582, si è proceduto ad un abbattimento del capitale sociale e successivo aumento a L. 1.000.000.000 con termine di sottoscrizione a tre mesi e mandato al Consiglio di Amministrazione di collocare successivamente sul mercato l'importo. Il Direttore prosegue informando che, nel frattempo, la Cooperativa MEAAT ha receduto da precedenti ipotesi di collaborazione e, tramite lo Studio Cavicchi, con nota del 30.10.87 di cui viene data lettura, un non meglio identificato Sig. Prospero o società... da specificare ha avanzato una nuova proposta sulla quale non è difficile esprimere fin d'ora le seguenti considerazioni: l'onere per la Sviluppo Umbria è estremamente pesante; sul piano delle prospettive l'unico elemento preciso è l'ipotesi di riduzione di dieci unit... lavorative, essendo generiche le indicazioni sul piano degli investimenti. L'alternativa, comunque, è avviarsi verso la liquidazione. Il Direttore conclude facendo presente che le notizie e i dati testè forniti costituiranno oggetto di approfondita verifica. Si apre un'ampia discussione nel corso della quale il Consiglio, nel rilevare il mancato impegno degli imprenditori privati nell'iniziativa, prende atto delle notizie fornite.

LEGGE REGIONALE 19/85

Presidente e Direttore illustrano l'istruttoria datata 4.11.87, redatta dagli uffici e concernente le modalità di attivazione del Fondo Sviluppo Umbria di L. 200.000.000 ai sensi della Legge Regionale n. 19/85 per l'imprenditorialità giovanile. Si apre la discussione al termine della quale il Consiglio, sentito il parere favorevole del Direttore, all'unanimità...

DELIBERA

- di procedere all'attivazione del Fondo di cui in narrativa secondo le indicazioni di cui alla relazione indicata in premessa;
- di riservarsi l'esame dei dettagli operativi successivamente previsti.